

GRESB- REPORTING

HOLEN SIE MEHR AUS IHREM PORTFOLIO:
WIR BEGLEITEN SIE AUF DEM WEG ZUM GREEN STAR

WAS IST GRESB?

Die Global Real Estate Sustainability Benchmark (GRESB) hat sich als globaler ESG-Maßstab für den Immobilienmarkt durchgesetzt und macht die Nachhaltigkeitsperformance von Immobilienunternehmen und Immobilienfonds transparent und vergleichbar. Aus sieben Kategorien setzt sich der GRESB-Score von 0 bis 100 zusammen, der die ökologische, soziale und wirtschaftliche Nachhaltigkeit bewertet. Dieser wird zunächst für einzelne Immobilien berechnet und kann dann auf das gesamte Portfolio umgelegt werden. Score Cards zeigen Ihnen, wo Sie im Vergleich zu Ihrer Peer Group stehen. Ziel der Teilnahme am GRESB-Rating ist der Status als „Green Star“.

WESHALB SIE VON GRESB PROFITIEREN

GRESB sagt aus, wo Ihr Portfolio im Wettbewerb steht, wie Sie es verbessern können und bietet Entscheidungshilfe, ob Verbesserungen wirtschaftlich sind.

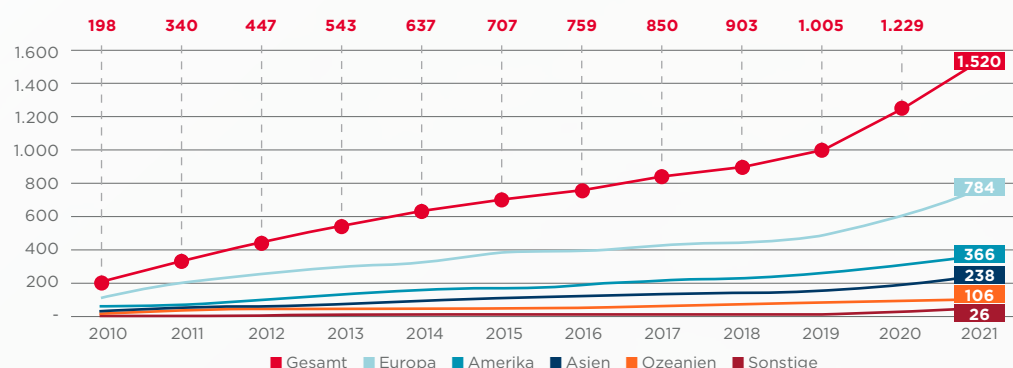
GRESB schafft Transparenz: Anleger können nachhaltige, performante Portfolios schnell identifizieren.

Die GRESB-Ergebnisse sind gut nachvollziehbar und ein exzellentes Tool zur eigenen Nachhaltigkeitskommunikation.

GRESB ist ein international anerkannter Standard.

DIE GRESB-NACHFRAGE STEIGT: +1.500 PORTFOLIOS IM RATING

Die Beteiligung von Immobilienportfolios an GRESB wächst rasant, was die steigende Nachfrage der Anleger nach vergleichbaren ESG-Daten verdeutlicht. Sie stieg 2020 um 22% und 2021 um 24%.



WIR BEGLEITEN SIE DURCH DAS GRESB-REPORTING

Wir führen Sie durch alle Schritte des GRESB-Reportings und stehen Ihnen als langfristiger Partner zur Seite, um Ihren Score aufzubauen, zu maximieren und zu halten.

VORBEREITEN

Wir beurteilen die Verfügbarkeit und Qualität der Management-, Leistungs- und/oder Entwicklungsdaten Ihres Portfolios und bereiten die Antworten und Nachweise für alle GRESB-Fragen vor.

ÜBERPRÜFEN

Wir überprüfen die Leistungsdaten und finalisieren alle Antworten. Sofern erforderlich, übernehmen wir die Beaufsichtigung eines Response-Checks.

ABSCHLIESSEN

Wir unterstützen Sie bei der Übermittlung der Daten an das GRESB-Onlineportal und, sofern gewünscht, bei der vorläufigen Veröffentlichung der Ergebnisse im Prüfungszeitraum.

GRESB 2023: DIE WICHTIGSTEN DATEN UND ANMELDEFRISTEN

Sie möchten am GRESB-Reporting 2023 teilnehmen? Starten Sie jetzt mit den Vorbereitungen, um keine Fristen zu verpassen.

1. Januar	1. April	1. Juni	1. Juli	1. September	1. Oktober
Start Performance-daten-Prüfung & Prozess-Revision	Eröffnung GRESB-Portal	Frist zur Antwortprüfung	Einreichungsfrist	Veröffentlichung vorläufige Ergebnisse & Beginn Review-Phase	Veröffentlichung der Ergebnisse

UNSERE GRESB-ERFOLGE IM JAHR 2021

- ✓ 12 unterstützte Kundenfonds
- ✓ Durchschnittliches Score-Rating 86/100
- ✓ 67% der begleiteten Fonds mit fünf Sternen bewertet

UNSERE BENEFITS FÜR SIE

- Spezialisierte Sustainability-Teams mit fundierten Kenntnissen in der GRESB-Berichterstattung
- Strategische Beratung und Umsetzung aus einer Hand
- Hohe Score-Erfolgsquote

WIR FREUEN UNS AUF IHRE ANFRAGE

MARTIN WELLNITZ

*Head of Project Management DACH
Project & Development Services*

T: +49 69 50 60 73 213

E: martin.wellnitz@cushwake.com



ARIANE HUSEMANN

*Head of Sustainability DACH
Project & Development Services*

T: +49 30 72 62 18 272

E: ariane.husemann@cushwake.com



Hier geht's zu
weiteren interessanten
ESG-Inhalten.



Diese Informationen sind ausschließlich für den Empfänger bestimmt und wurden in gutem Glauben aus öffentlichen und anderen, auch externen Quellen erstellt. C & W (U.K.) LLP German Branch (C&W) hat die von Dritten bereitgestellten Informationen nicht überprüft und übernimmt keine Verantwortung für deren Richtigkeit und Vollständigkeit. C&W übernimmt keine Haftung für die Verluste einer anderen Partei, die nicht der beabsichtigte Adressat der Information ist und sich dennoch auf diese Informationen verlässt. Obwohl alle zumutbaren Vorkehrungen getroffen wurden, um die Richtigkeit der Informationen zu gewährleisten, sind Änderungen und Bestätigungen vorbehalten. C&W übernimmt keine Haftung für Schäden, die aus Informationen entstehen, die von Dritten stammen und die einer Überprüfung bedürfen. Kein Mitarbeiter von C&W hat die Befugnis, eine Zusicherung oder Garantie abzugeben, die in irgendeiner Weise in Bezug zu den Informationen steht. Einzelne Änderungen bleiben ausdrücklich vorbehalten. Zahlenangaben sind auch dort, wo nicht ausdrücklich gekennzeichnet, als Circa-Angaben zu verstehen, für deren Richtigkeit keine Gewähr übernommen wird. Zur Vervielfältigung dieser Informationen, sowohl in Teilen als auch im Ganzen, ist zuvor die schriftliche Zustimmung einzuholen.

© 2022 C & W (U.K.) LLP German Branch. Alle Rechte vorbehalten.