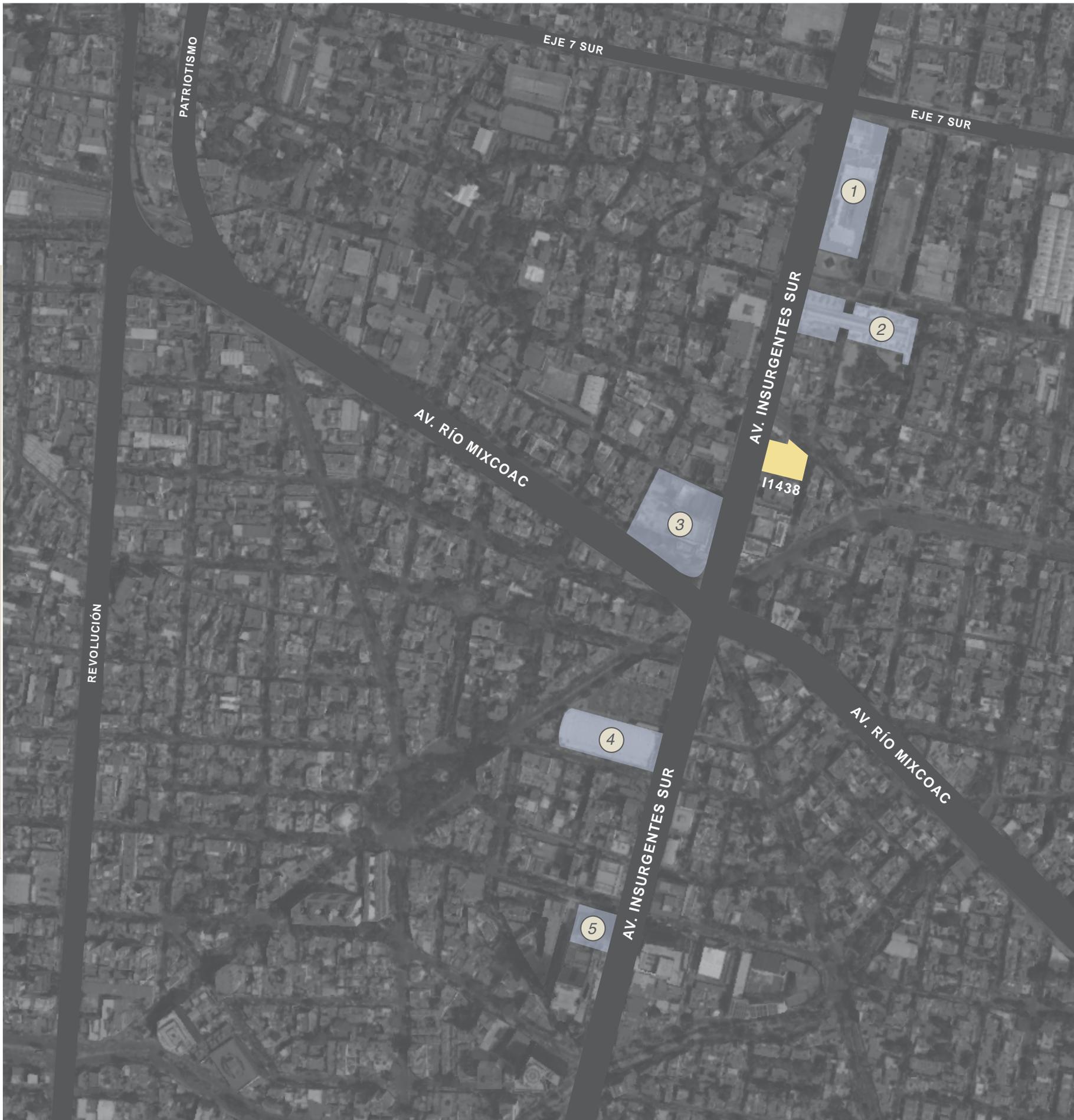
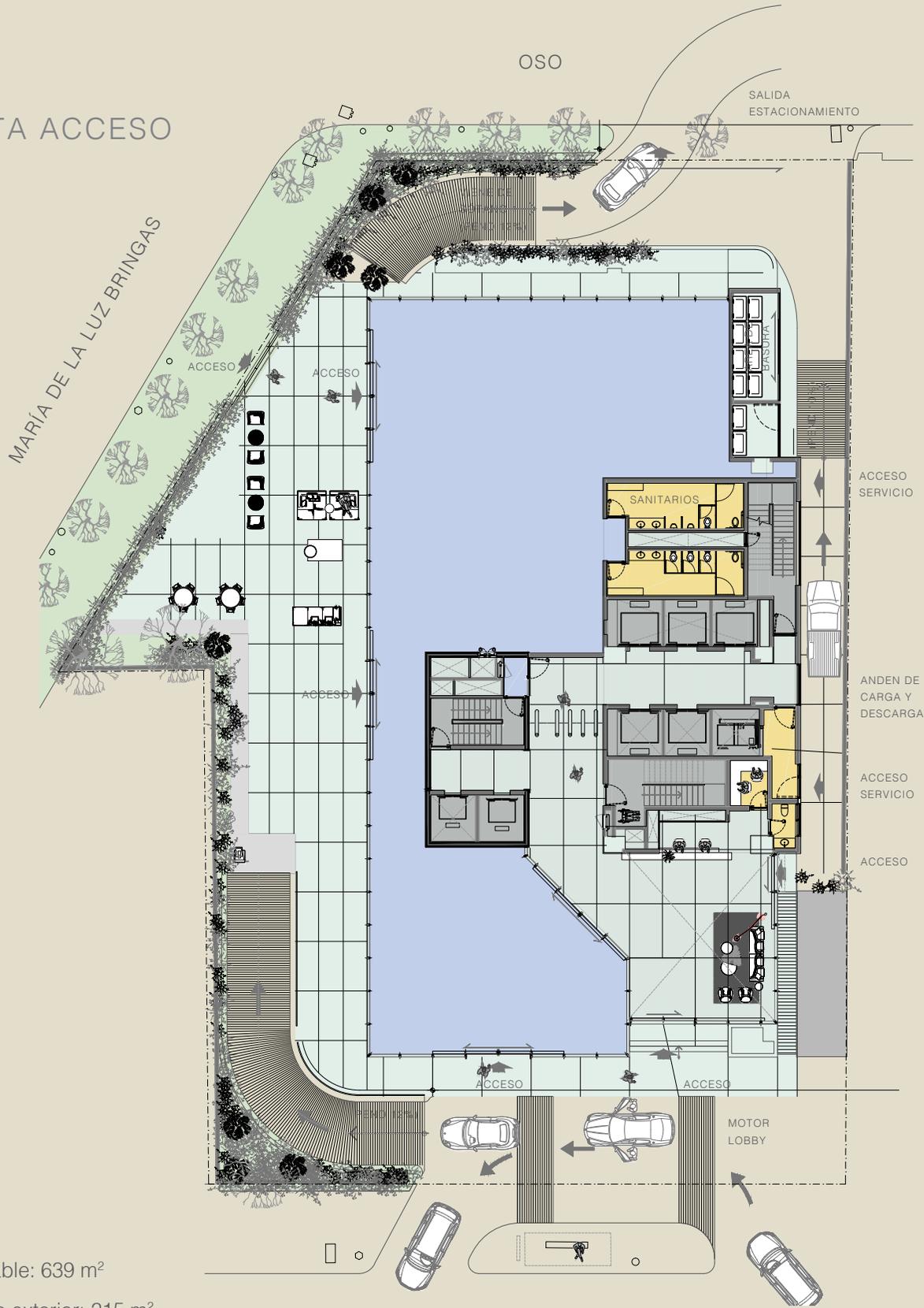




CENTRAL  
INSURGENTES 1438



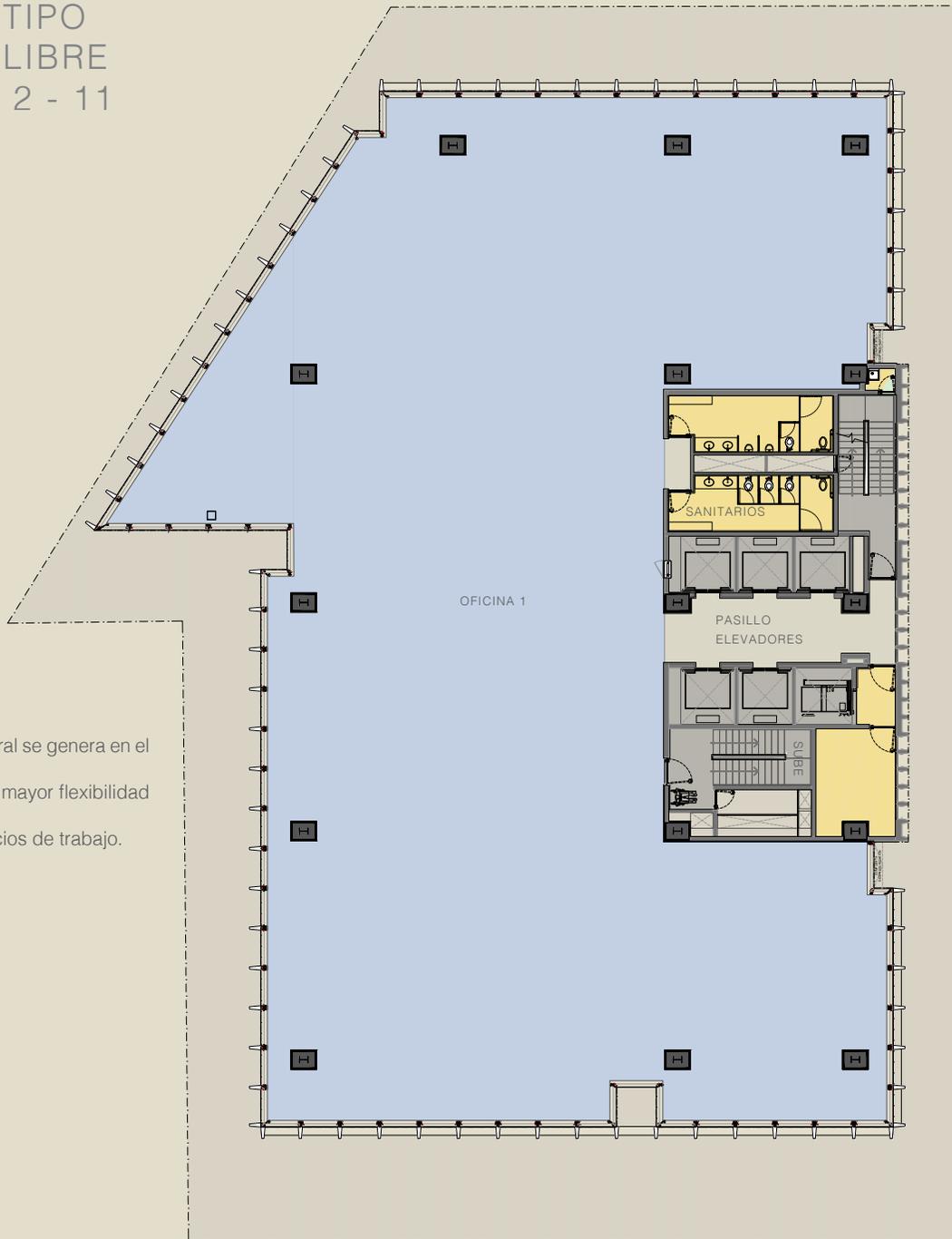
# PLANTA ACCESO



- Área rentable: 639 m<sup>2</sup>
- Área comercio exterior: 215 m<sup>2</sup>
- Servicios y circulación: 405 m<sup>2</sup>
- Lobby: 194 m<sup>2</sup>

PLANTA TIPO  
PLANTA LIBRE  
NIVELES 2 - 11

Por su diseño estructural se genera en el interior de las oficinas mayor flexibilidad y libertad en los espacios de trabajo.

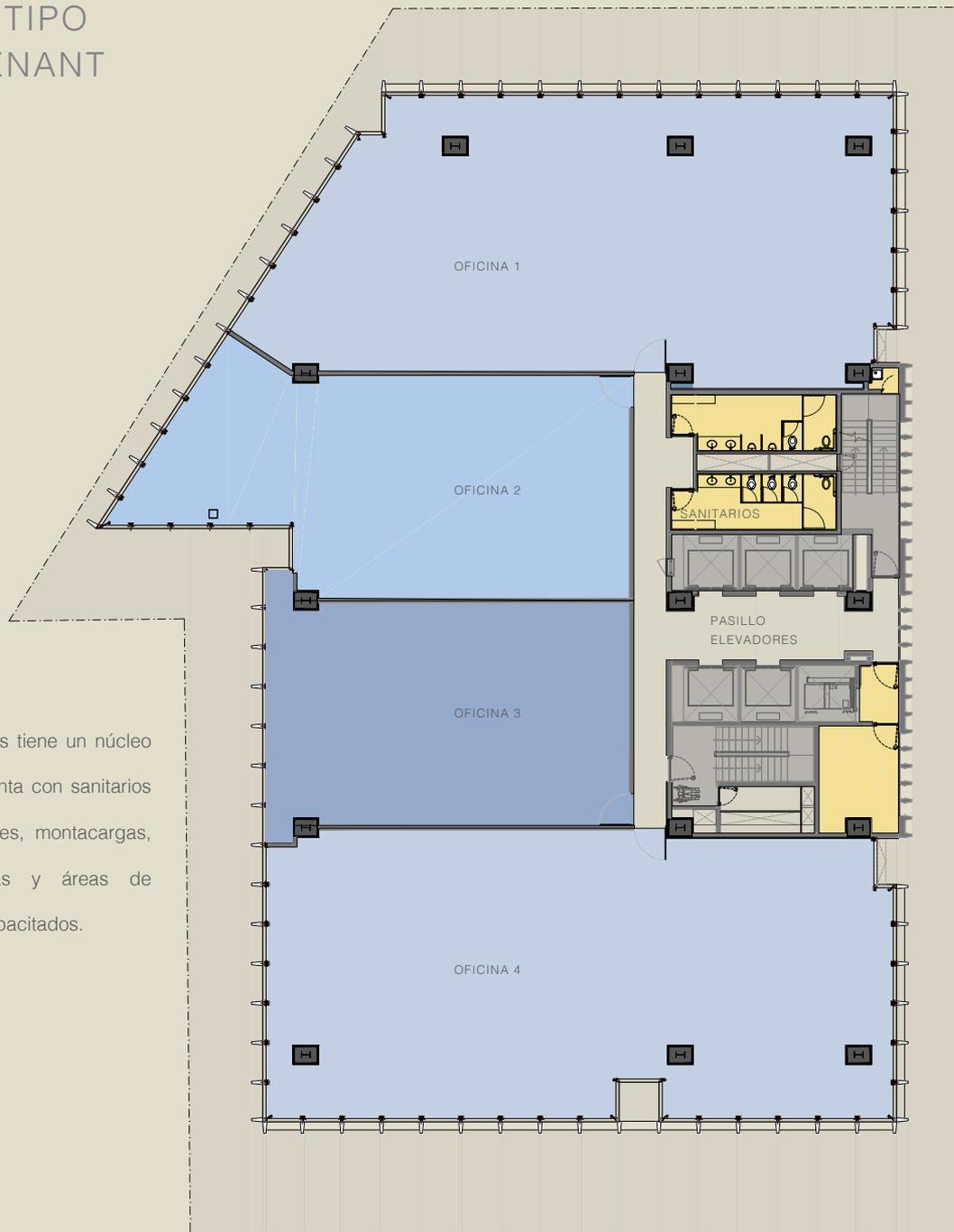


○ OFICINA 1

Área rentable: 1,240.60 m<sup>2</sup>

Servicios y circulación: 135 m<sup>2</sup>

# PLANTA TIPO MULTITENANT



Cada nivel de oficinas tiene un núcleo de servicios que cuenta con sanitarios de hombres y mujeres, montacargas, cubos de escaleras y áreas de resguardo para discapacitados.

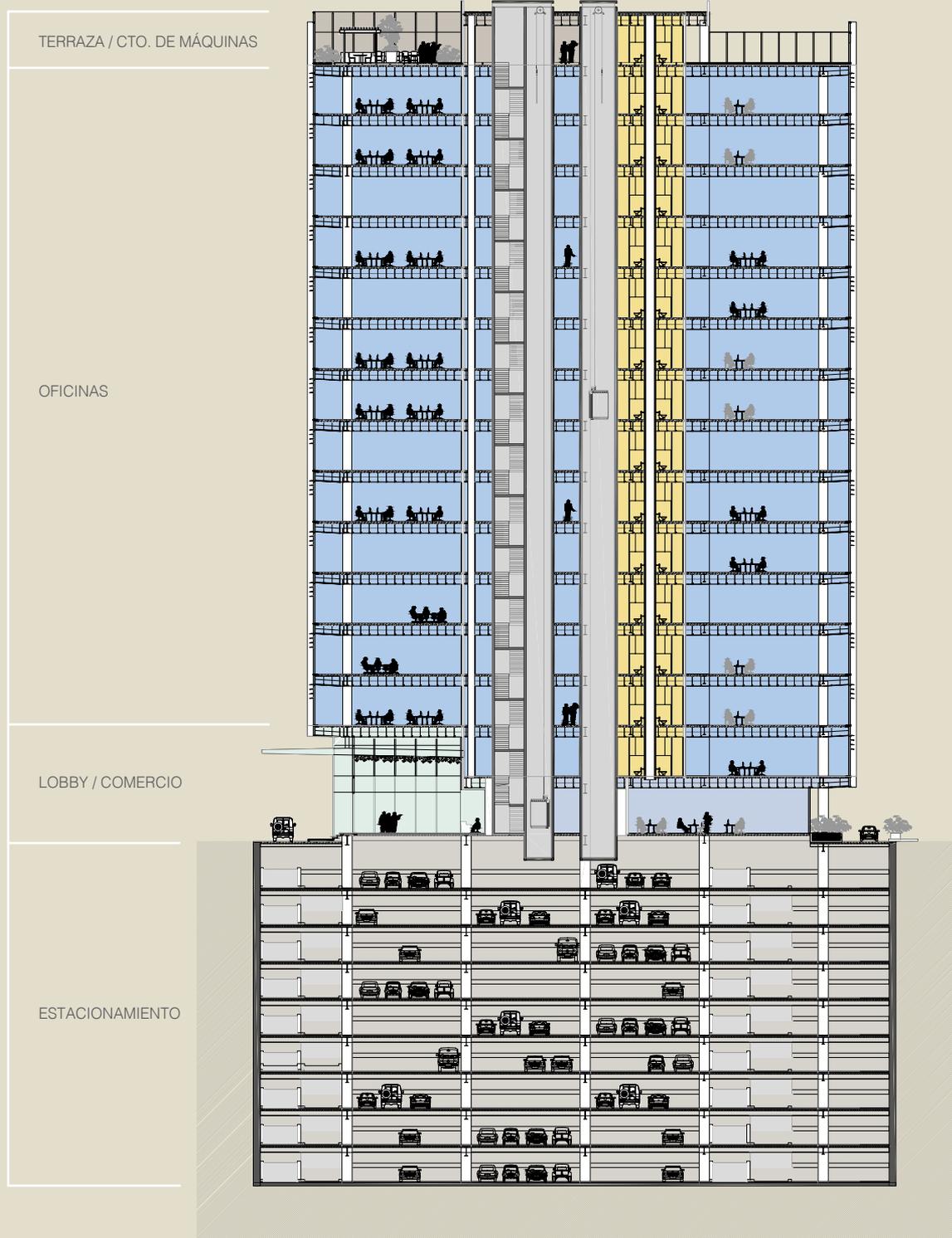
○ OFICINA 1  
Área rentable: 371.40 m<sup>2</sup>

○ OFICINA 2  
Área rentable: 179.75 m<sup>2</sup>

○ OFICINA 3  
Área rentable: 212.75 m<sup>2</sup>

○ OFICINA 4  
Área rentable: 361.85 m<sup>2</sup>

# CORTE ESQUEMÁTICO



Cuenta con cubo de elevadores de gran capacidad y velocidad para los ejecutivos.