

À LOUER | FOR LEASE



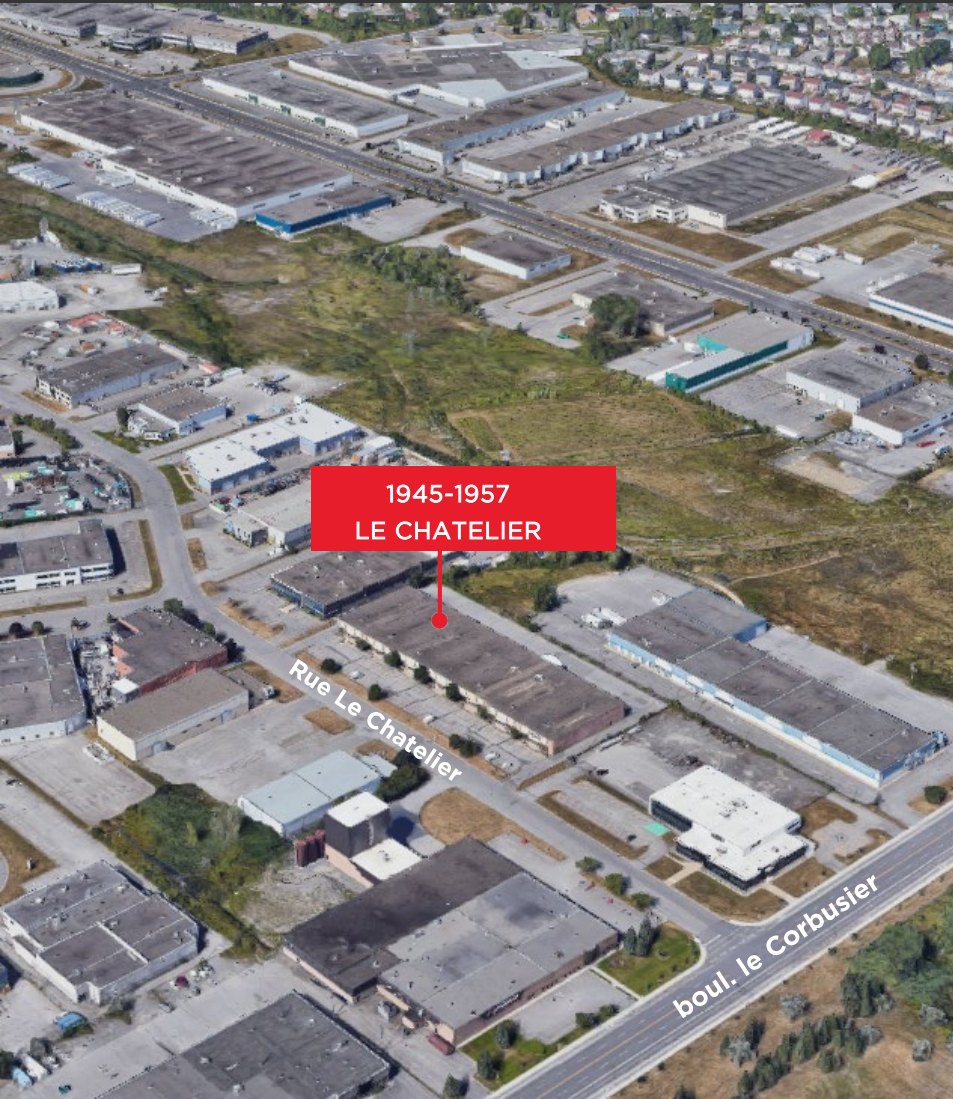
1945-1957 RUE LE CHATELIER

Laval, QC

5 400 et 6 870 pi. ca. | sq. ft.

INFORMATIONS

SUR L'ESPACE | ABOUT THE SPACE



Plusieurs options disponibles | Multiple Options Available

1 1945 rue Le Chatelier - 6 870 pi. ca. | sq. ft.

Entrepôt Warehouse	5 430 pi. ca. sq. ft.
Bureaux Office	1 440 pi. ca. sq. ft.
Expédition Shipping	2 quais de chargement Loading Docks
Disponibilité Availability	Immédiate Immediate

2 1957 rue Le Chatelier - 5 400 pi. ca. | sq. ft.

Entrepôt Warehouse	4 400 pi. ca. sq. ft.
Bureaux Office	1 000 pi. ca. sq. ft.
Expédition Shipping	1 quai de chargement Loading Dock
Disponibilité Availability	1er avril 2024 April 1 st 2024

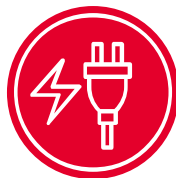
Cet immeuble est situé dans un secteur de choix dans le parc industriel de Laval et offre un accès rapide aux autoroutes 15 et 440.

This building is located in a prime area in the Laval industrial park and offers quick access to highways 15 and 440.



Hauteur libre | Clear Height

21'



Électricité | Electricity

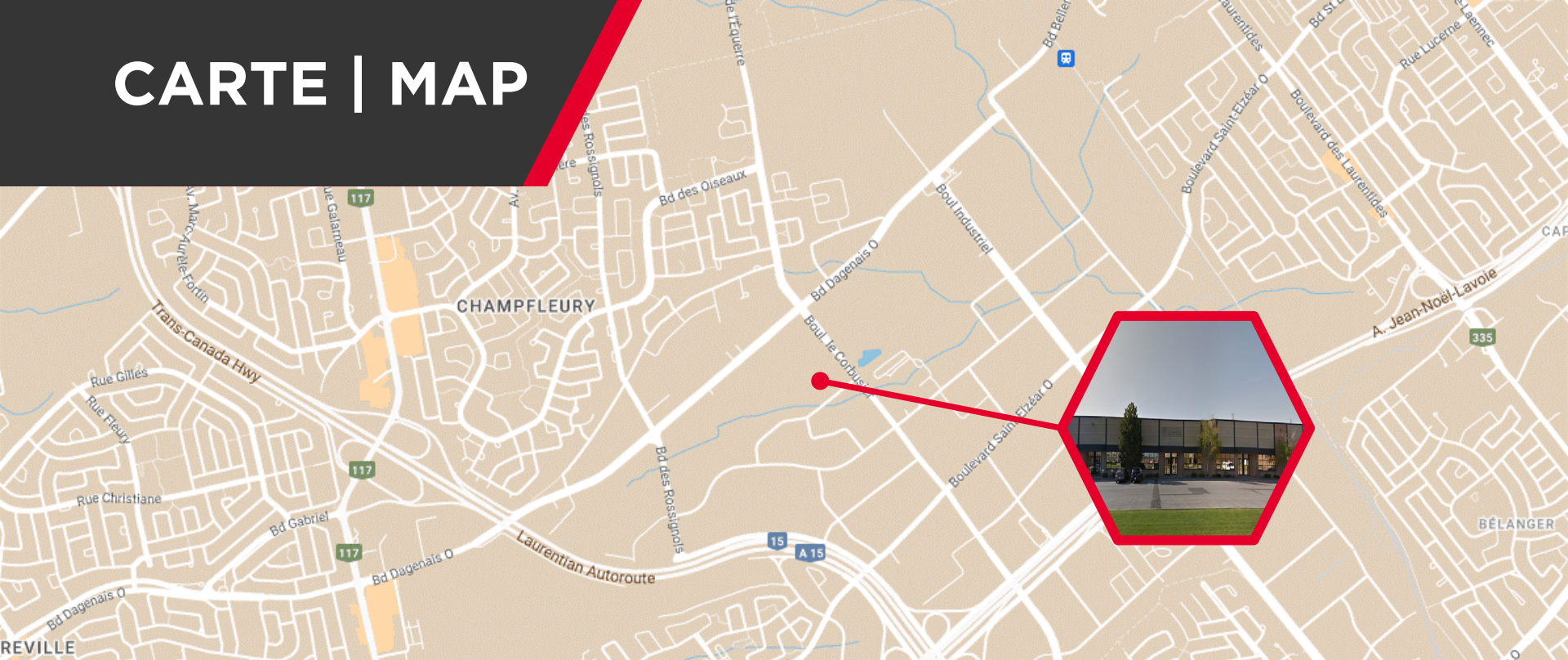
200 AMPS | 600 V



Taux demandés | Asking Rates

Contactez-nous | Contact Us

CARTE | MAP



CONTACT

SANDRO LAMORGIA

Vice-président, Courtier immobilier

Vice-President, Real Estate Broker

Ventes et locations industrielles

Industrial Sales & Leasing

514-892-1778

Sandro.lamorgia@cushwake.com



CUSHMAN & WAKEFIELD SRI | ULC,
Agence immobilière | Brokerage
6505 rte. Transcanadienne, bureau 310
Saint-Laurent, QC H4T 1S3
cushmanwakefield.com

©2023 Cushman & Wakefield.SRI Tous droits réservés. Les informations contenues dans cette communication sont strictement confidentielles. Cette information a été obtenue par des sources jugées fiables mais non vérifiées. Aucune garantie ou représentation, explicite ou implicite, n'est faite à l'exactitude des informations contenues dans la présente et va de même concernant les erreurs, les omissions, les changements de prix, la location ou d'autres conditions, un retrait sans préavis et toute condition d'inscription spéciales imposées par le(s) propriétaire(s). Dans le cas échéant, nous ne faisons aucune représentation quant à l'état de la propriété (ou des propriétés) en question. ©2023 Cushman & Wakefield ULC. All rights reserved. The information contained in this communication is strictly confidential. This information has been obtained from sources believed to be reliable but has not been verified. No warranty or representation, express or implied, is made as to the condition of the property (or properties) referenced herein or as to the accuracy or completeness of the information contained herein, and same is submitted subject to errors, omissions, change of price, rental or other conditions, withdrawal without notice, and to any special listing conditions imposed by the property owner(s). Any projections, opinions or estimates are subject to uncertainty and do not signify current or future property performance.