

184

rue de Normandie

Boucherville, QC

Espace de bureau à sous-louer | Office Space for Sublease



Kevin Regy

Associé principal | Senior Associate

(514) 887-4058

kevin.regy@cushwake.com

Paul Fredette

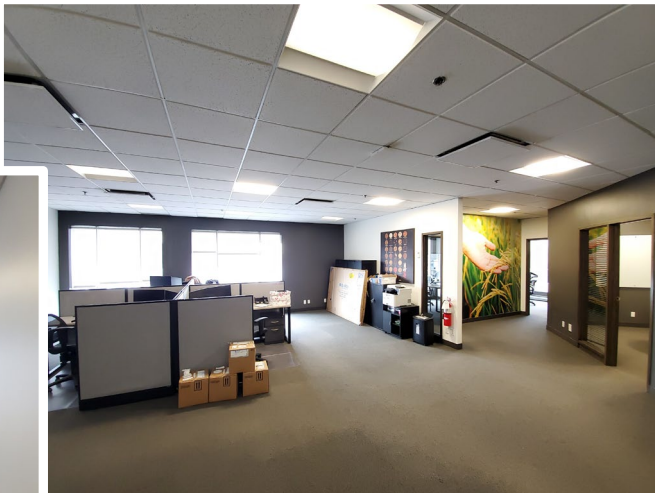
Vice-président principal | Senior Vice President

(514) 995-8930

paul.fredette@cushwake.com

Points saillants

HIGHLIGHTS



SUPERFICIE DISPONIBLE | AREA AVAILABLE

2^e étage | 2nd Floor
3 531 pi. ca. | sq. ft.



DISPONIBILITÉ | AVAILABILITY

Immédiate | Immediately



EXPIRATION DU TERME | LEASE EXPIRY

31 décembre 2026
December 31st, 2026



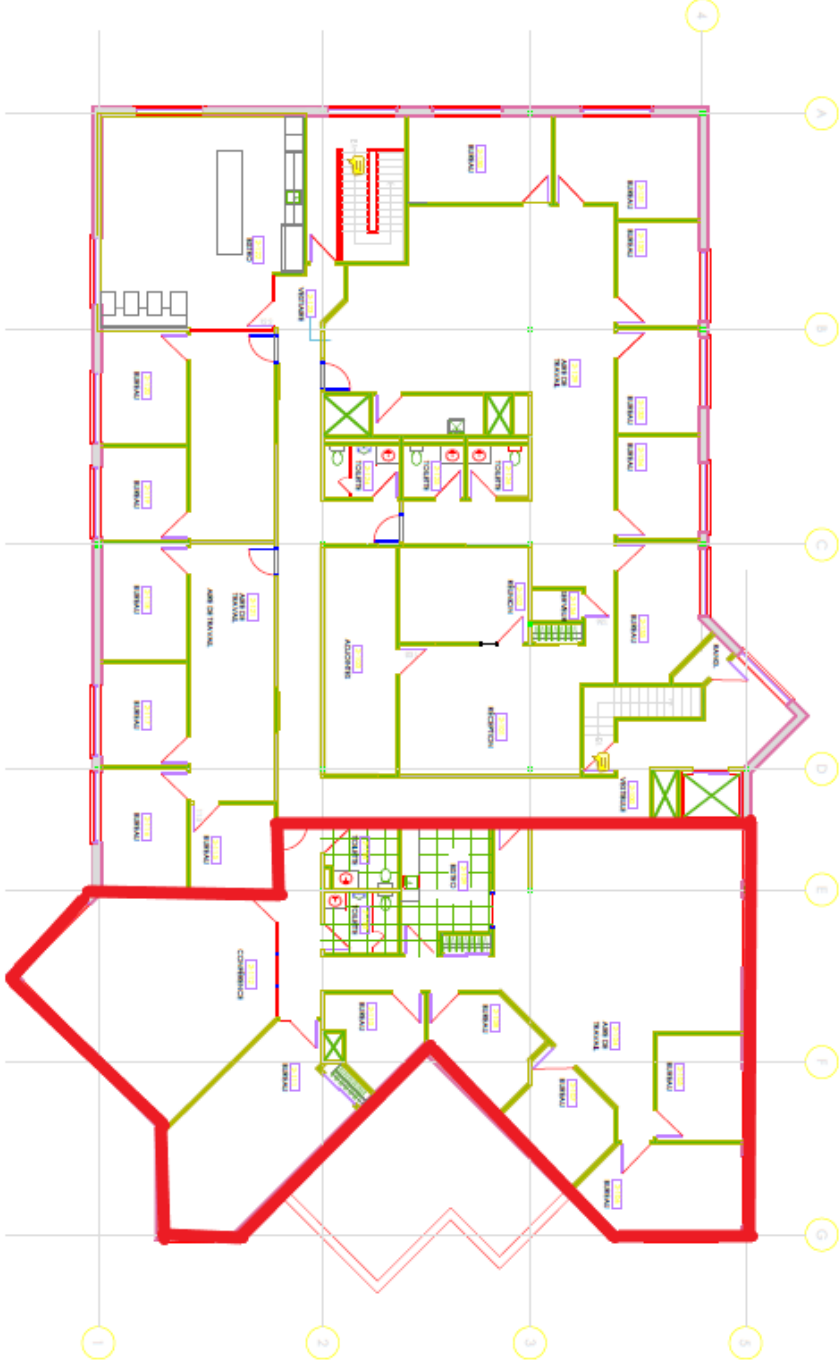
LOYER BRUT | GROSS RENT

Svp contacter le courtier | please contact the broker

(électricité exclue | electricity excluded
nettoyage compris | cleaning included)

Plan d'étage

FLOOR PLAN



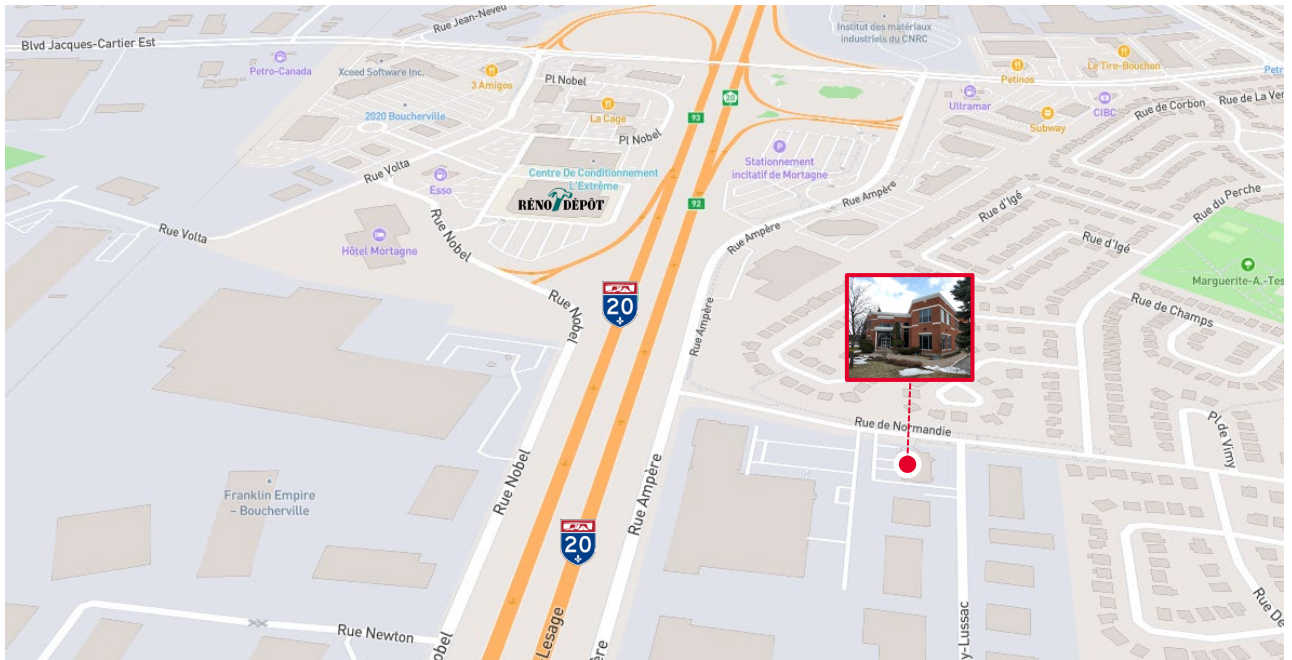
Le plan d'étage est fourni à titre illustratif uniquement et peut ne pas refléter exactement les dimensions, les aménagements et les caractéristiques.
Floor plan is for illustrative purposes only and may not accurately reflect dimensions, layouts, and features.

Emplacement et services

LOCATION & AMENITIES

Accès facile à | Easy access to:

- Autoroute 20 à 1,2 km
- Route 132 à 4 km
- Autoroute 30 à 6 km
- Tunnel Louis-H Lafontaine (±3,5 km)
- Highway 20 at 1,2 km
- Route 132 at 4 km
- Highway 30 at 6 km
- Louis-H Lafontaine tunnel (±3.5 km)



Kevin Regy
Associé principal | Senior Associate
(514) 887-4058
kevin.regy@cushwake.com

Paul Fredette
Vice-président principal | Senior Vice President
(514) 995-8930
paul.fredette@cushwake.com

©2024 Cushman & Wakefield SRI. Tous droits réservés. Les informations contenues dans cette communication sont strictement confidentielles. Cette information a été obtenue par des sources jugées fiables mais non vérifiées. AUCUNE GARANTIE OU REPRÉSENTATION, EXPLICITE OU IMPLICITE, N'EST FAITE À L'EXACTITUDE DES INFORMATIONS CONTENUES DANS LA PRÉSENTE ET VA DE MÊME CONCERNANT LES ERREURS, LES OMISSIONS, LES CHANGEMENTS DE PRIX, LA LOCATION OU D'AUTRES CONDITIONS. UN RETRAIT SANS PRÉAVIS ET TOUTE CONDITION D'INSCRIPTION SPÉCIALES IMPOSÉES PAR LE(S) PROPRIÉTAIRE(S), DANS LE CAS ÉCHEANT, NOUS NE FAISONS AUCUNE REPRÉSENTATION QUANT À L'ÉTAT DE LA PROPRIÉTÉ (OU DES PROPRIÉTÉS) EN QUESTION. ©2024 Cushman & Wakefield LLC. All rights reserved. The information contained in this communication is strictly confidential. This information has been obtained from sources believed to be reliable but has not been verified. NO WARRANTY OR REPRESENTATION, EXPRESS OR IMPLIED, IS MADE AS TO THE CONDITION OF THE PROPERTY (OR PROPERTIES) REFERENCED HEREIN OR AS TO THE ACCURACY OR COMPLETENESS OF THE INFORMATION CONTAINED HEREIN, AND SAME IS SUBMITTED SUBJECT TO ERRORS, OMISSIONS, CHANGE OF PRICE, RENTAL OR OTHER CONDITIONS, WITHDRAWAL WITHOUT NOTICE, AND TO ANY SPECIAL LISTING CONDITIONS IMPOSED BY THE PROPERTY OWNER(S). ANY PROJECTIONS, OPINIONS OR ESTIMATES ARE SUBJECT TO UNCERTAINTY AND DO NOT SIGNIFY CURRENT OR FUTURE PROPERTY PERFORMANCE.

Cushman & Wakefield SRI | ULC
Agence immobilière | Real Estate Agency
999, boul. de Maisonneuve Ouest,
bureau 1500
Montréal, QC H3A 3L4 | CANADA