



**À LOUER / FOR LEASE**

# 2015 RUE DRUMMOND

MONTRÉAL, QC

## INFORMATIONS SUR LE CONTACT | CONTACT INFORMATION

### BERNARD GRANT

Courtier immobilier commercial | Commercial Real Estate Broker  
Investissements & Marché des Capitaux | Investments Capital Markets  
+1 514 841 3803  
[bernard.grant@ca.cushwake.com](mailto:bernard.grant@ca.cushwake.com)

999 Boul. De Maisonneuve  
Ouest Bureau 1500  
Montréal, Québec H3A 3L4  
+1 514 841 5011  
[cushmanwakefield.ca](http://cushmanwakefield.ca)

## Points Saillants | *Property Highlights*

- Situé au coeur du centre-ville de Montréal
- 3 minutes à pied du métro Peel
- *Situated in heart of Downtown Montreal*
- *3 minute walk from Peel Metro*

---

## Informations Financières | *Financial Information*

Superficie disponible  
*Available space* 3e étage | *3rd Floor*. 3 681 pi. ca. | *sq. ft.*

Taux semi-brut demandé (année 1)  
*Semi-Gross Rental Rate (Year 1)* 23,00\$ par pi.ca. | *\$23.00 per sq. ft.*

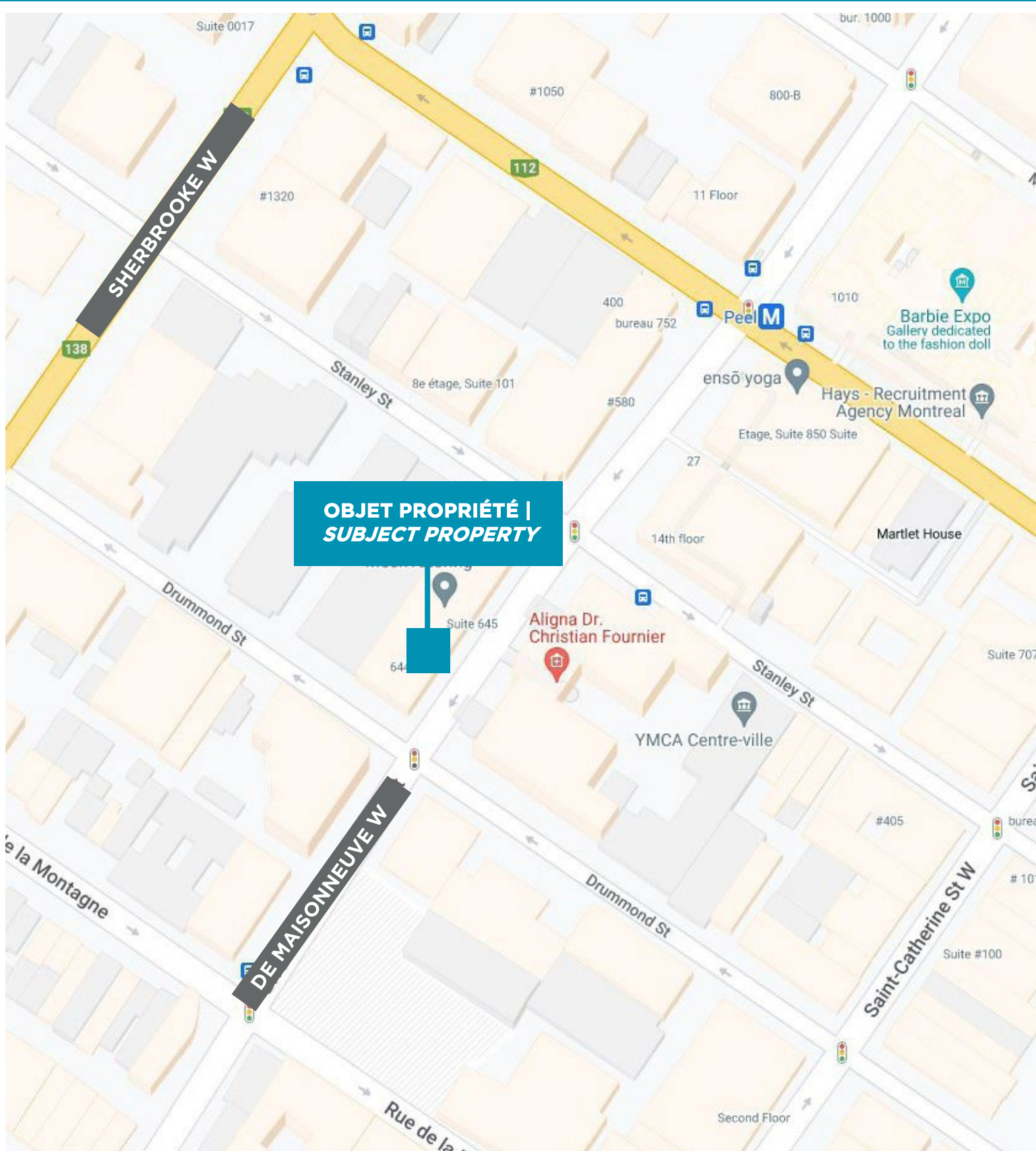
Services publics  
*Utilities* Au compteur | *Metered*

### INFORMATIONS SUR LE CONTACT | *CONTACT INFORMATION*

#### **BERNARD GRANT**

Courtier immobilier commercial | *Commercial Real Estate Broker*  
Investissements & Marché des Capitaux | *Investments Capital Markets*  
+1 514 841 3803  
[bernard.grant@ca.cushwake.com](mailto:bernard.grant@ca.cushwake.com)

999 Boul. De Maisonneuve Ouest  
Bureau 1500  
Montréal, Québec H3A 3L4  
+1 514 841 5011  
**[cushmanwakefield.ca](http://cushmanwakefield.ca)**



**OBJET PROPRIÉTÉ |  
SUBJECT PROPERTY**

# PHOTOS





## INFORMATIONS SUR LE CONTACT | *CONTACT INFORMATION*

### BERNARD GRANT

Courtier immobilier commercial | *Commercial Real Estate Broker*  
Investissements & Marché des Capitaux | *Investments Capital Markets*  
+1 514 841 3803  
[bernard.grant@ca.cushwake.com](mailto:bernard.grant@ca.cushwake.com)

999 Boul. De Maisonneuve  
Ouest Bureau 1500  
Montréal, Québec H3A  
3L4  
+1 514 841 5011  
[cushmanwakefield.ca](http://cushmanwakefield.ca)

©2024 Cushman & Wakefield.SRI Tous droits réservés. Les informations contenues dans cette communication sont strictement confidentielles. Cette information a été obtenue par des sources jugées fiables mais non vérifiées. AUCUNE GARANTIE OU REPRÉSENTATION, EXPLICITE OU IMPLICITE, N'EST FAITE À L'EXACTITUDE DES INFORMATIONS CONTENUES DANS LA PRÉSENTE ET VA DE MÊME CONCERNANT LES ERREURS, LES OMISSIONS, LES CHANGEMENTS DE PRIX, LA LOCATION OU D'AUTRES CONDITIONS, UN RETRAIT SANS PRÉAVIS ET TOUTE CONDITION D'INSCRIPTION SPÉCIALES IMPOSÉES PAR LE(S) PROPRIÉTAIRE(S). DANS LE CAS ÉCHÉANT, NOUS NE FAISONS AUCUNE REPRÉSENTATION QUANT À L'ÉTAT DE LA PROPRIÉTÉ (OU DES PROPRIÉTÉS) EN QUESTION.

