

De: Andressa Luna
Enviada em: terça-feira, 21 de novembro de 2017 09:47
Para: Research
Assunto: Atualização SS

Pessoal,
em contato com os proprietários semana passada, seguem informações atualizadas de disponibilidade dos respectivos edifícios:

Urbanity Corporate: edifício totalmente disponível (25 andares/ 1,170m² BOMA); 30 vagas/andar; rent R\$75,00/m² BOMA; condomínio R\$12,50/m² BOMA; IPTU estimado em *R\$7,00/m² BOMA

Birmann 11: 7º andar; conj 201; 935,40m²; 22 vagas/área disp.; rent R\$45,00/m²; condomínio R\$20,78/m²; IPTU R\$7,73/m²

Birmann 12: conj. 501,801e 901; 914,60m²; rent R\$54,66/m²; condomínio R\$22,08/m²; IPTU/TLP R\$6,36/m². // 4º andar; 935,40m²; 22 vagas/área disp.; rent R\$45,00/m²; condomínio R\$20,78/m²; IPTU R\$7,73/m²

Parque da Cidade (sucupira): andares 1º ao 4º: 1.506,76m²; 14º: 1.506,76m²; 15º e 16º: 1.497,86m²; 17º ao 24º: 1.563,97m²; 40 vagas/andar; rent R\$85,00/m²; condomínio R\$15,90/m²; IPTU R\$10,40/m²

Tower Bridge: disponibilidade a partir 724m²; rent R\$95,00/m²; condomínio R\$28,00/m²; IPTU R\$8,79/m²

Torre Norte (CENU): 10º andar: 915,55m² BOMA; 20º andar: 942,69m² BOMA; 18 vagas/andar; rent R\$80,00/m²; condomínio R\$34,00/m² (R\$28,00/m² a partir de 2020); IPTU R\$8,79/m²;

Qualquer dúvida estou à disposição.

Att.,
Andressa Luna
Tenant Representation/ Representação de Inquilinos

Telefone: +55 11 3014-5248
andressa.luna@cushwake.com



Praça Professor José Lannes, 40 – 3º andar
São Paulo – SP – CEP: 04571-100 - Brasil
www.cushmanwakefield.com.br

[LinkedIn](#) | [Facebook](#) | [Twitter](#) | [YouTube](#) | [Google+](#) | [Instagram](#)